

199 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 13 m²

Surface terrain : 36 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 3302 Saint-Cyprien-Plage

Jolie maison d'environ 51 m² (S.U.) comprenant au rdc : un séjour-salon avec coin cuisine équipée, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un wc indépendant et une véranda de 4,40m². À l'étage : une mezzanine ouverte de 11.60m² (S.U.). La maison dispose d'une terrasse d'environ 36.50 m² et d'un parking privatif situé à l'arrière de la maison. Climatisation réversible, **AUCUN TRAVAUX À PRÉVOIR**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 550 €

Bien en copropriété

199 000 € honoraires d'agence 4,52% à la charge de l'acheteur inclus

