

249 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 129 m²

Année construction : 1987

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 3318 Saint-Cyprien

Sur 129 m² de terrain privatif, RARE maison 3 chambres d'environ 69 m² de surface utile comprenant au rez-de-chaussée une entrée sur séjour-salon avec cuisine américaine équipée, une chambre avec placard ouvrant sur le jardin arrière, une salle d'eau, WC. À l'étage : deux vastes chambres en mezzanine ouverte d'environ 11 et 14 m². La maison dispose de prestations de qualité : climatisation réversible, sèche serviettes, double vitrage, 2 extérieurs d'environ 35 m² chacun : jardin arrière aménagé avec goût, terrasse en carrelage à l'avant, stores bannes (électrique à l'arrière), abri de jardin, portail alu neuf. Garage et stationnement privatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 560 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence 4,82% à la charge de l'acheteur inclus

