

245 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 234 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 3320 Perpignan

PERPIGNAN : à proximité des commerces dans un secteur privilégié : RARE maison rénovée avec goût de plain-pied 3 faces sur un terrain de 234 m² au calme et sans vis-à-vis comprenant une entrée ouverte sur une cuisine américaine équipée et un séjour-salon de 33 m², une salle d'eau avec fenêtre, 3 chambres avec placard de 10 et 11 m², WC indépendant. Côté séjour et cuisine : belle terrasse plein SUD ombragée. Possibilité de stationner un véhicule dans la cour. Belles prestations : panneaux photovoltaïques, climatisation réversible, double vitrage, 2 terrasses aménagées et ombragées, abri de jardin, store banne

Frais et charges :
245 000 € honoraires d'agence 6,12% à la charge de l'acheteur inclus

