

129 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3316 Saint-Cyprien

RARE avec vue dégagée et imprenable sur les MARINAS au 1er étage : appartement meublé situé en angle idéalement exposé de 31,59 m<sup>2</sup> (S.U.) comprenant une entrée ouverte sur un salon-séjour, avec loggia exposée SUD de 7,32 m<sup>2</sup>, cuisine équipée, une chambre avec lit double, une salle d'eau avec fenêtre, WC. Parking privatif inclus, local vélo commun.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 715 €

Bien en copropriété

129 000 € honoraires d'agence inclus

